

Flächenberechnungen für Haus Idar-Oberstein

Wohnflächen im Dachgeschoss/Obergeschoss = 89 qm

16,32 qm	4,08 x 4,00	Zimmer
16,32 qm	4,08 x 4,00	Zimmer
10,86 qm	3,80 x 2,70	Zimmer
	plus 2,00 x 0,3	
15,20 qm	3,80 x 4,00	Wohnküche
17,48 qm	4,37 x 4,00	Zimmer
5,81 qm	2,15 x 2,70	Bad mit Fenster
1,60 qm	1,00 x 1,60	WC
6,20 qm	5,17 x 1,20	Flur



Wohnflächen im Erdgeschoss (bisher Gaststätte) = 95 qm

81,72 qm	12,45 x 4,00	bisheriger Gastraum
	7,98 x 4,00	bisheriger Gastraum
8,60 qm	2,15 x 4,00	Küche
5,08 qm	4,62 x 1,10	Flur



Flächen im Kellergeschoss = Nutzflächen: 31 qm

43,80 qm	= Raum vorne
13,29 qm	= Raum hinten
4,52 qm	= Toiletten
5,20 qm	= Waschraum
7,15 qm	= Flur



Zusammenfassung rd.:

184 qm	Wohnflächen
74 qm	Nutzflächen
977,82 cbm	umbauter Raum lt. Architekt
1.137 qm	Grundstücksfläche (mit Garten am Haus)

Angaben ohne Gewähr

Kooperationspartner in:

England / Holland / Belgien / Luxemburg / Polen / Kuwait / Rhein-Main / Köln - Düsseldorf

