



Zusammenfassung Haus Nähe Mayen/Mendig:

Wohnfläche	rd. 144 qm
Nutzfläche	rd. 90 qm
Grundstück	rd. 566 qm



Erdgeschoss mit rd. 86 qm Wohnfläche

24,56 qm	Wohnzimmer/Esszimmer,
19,90 qm	Wohnzimmer/Fernsehzimmer,
9,59 qm	Küche
9,44 qm	Zimmer,
3,26 qm	Dusche,
1,50 qm	Gäste-WC
3,02 qm	kleiner Flur vor Dusche,
14,63 qm	Schlafzimmer,
8,25 qm	Flur mit Treppe (keine Wohnfläche),



Obergeschoss mit rd. 57,69 qm Wohnfläche

3,74 qm	Flur (keine Wohnfläche),
8,88 qm	Ankleidezimmer,
12,00 qm	Schlafzimmer,
8,93 qm	Schlafzimmer,
10,00 qm	Schlafzimmer,
9,00 qm	Schlafzimmer,
5,88 qm	Bad,
6,00 qm	Balkon (1/2 Wohnfläche),



Keller mit rd. 80-90 qm Nutzfläche.

Diverse Kellerräume für Vorräte oder Heizung/Brennvorräte

Dachboden nicht ausbaufähig